DZIENNIK URZĘDOWY
Województwa Koszalińskiego

Koszalin, dnia 29 października 1990 r. Nr 18

Treść:
Poz.:

Uchwała Rady Miejskiej w Szczecinku

159 — nr VII/90 z dnia 13 września 1990 r. w sprawie wykazu obowiązujących aktów prawa miejscowego wydanych przez Miejską Radę Narodową w Szczecinku i Naczelnika Miasta Szczecinka do dnia 27 maja 1990 r.

Uchwała Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim

196 — nr V/27/90 z dnia 12 września 1990 r. w sprawie zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Drawska Pomorskiego.

Uchwała Rady Miasta i Gminy w Karlinie

197 — nr III/29/90 z dnia 21 września 1990 r. w sprawie wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru.

Uchwały Rady Gminy i Miasta w Polanowie

198 — nr V/31/90 z dnia 29 sierpnia 1990 r. w sprawie szczegółowych zasad ustalania cen gruntów stanowiących mienie komunalne nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie miasta i gminy Polanów,

199 — nr V/32/90 z dnia 29 sierpnia 1990 r. w sprawie dopuszczalności sprzedaży gruntów państwowych stanowiących mienie komunalne zabudowanych obiektami zabytkowymi osobom fizycznym na terenie gminy Polanów,

200 — nr V/33/90 z dnia 29 sierpnia 1990 r. w sprawie dopuszczalności sprzedaży spółdzielniom mieszkaniowym i osobom fizycznym gruntów państwowych stanowiących mienie komunalne na terenie gminy Polanów.

Uchwała Rady Gminy w Brzeżnie

201 — nr III/16/90 z dnia 20 września 1990 r. w sprawie miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego na terenie wsi Brzeżno.

Poz. 195

Uchwała Nr VII/39/90
Rady Miejskiej w Szczecinku
z dnia 13 września 1990 r.

w sprawie wykazu obowiązujących aktów prawa miejscowego wydanych przez Miejską Radę Narodową w Szczecinku i Naczelnika Miasta Szczecinka do dnia 27 maja 1990 r.

Na podstawie art. 31 ustawy z dnia 10 maja 1990 r. — Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych (Dz. U. Nr 32 poz. 191) — Rada Miejska w Szczecinku uchwala, co następuje:

§ 1

Zamieszcza się w wykazie aktów prawa miejscowego wydanych przez Miejską Radę Narodową i Naczelnika Miasta Szczecinka przed dniem 27 maja 1990 roku i nadal obowiązujących na terenie miasta:
- uchwała Nr XV/75/86 MRN w Szczecinku z dnia 19 grudnia 1986 r. w sprawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Szczecinka (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego z 1987 r. Nr 1, poz. 5),
- uchwała Nr VII/42/85 MRN w Szczecinku z dnia 15 maja 1985 r. w sprawie wysokości stawek podatku od posiadanych psów, terminów płatności i sposobu jego poboru (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 6, poz. 112 zm. z 1990 r. Nr 1. poz. 4)
- uchwała Nr XXIII/130/88 MRN w Szczecinku z dnia 30 marca 1988 r. w sprawie określenia zasad przeznaczania do sprzedaży lokali w domach wielomieszkaniowych (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 11, poz. 124),
- uchwała Nr V/18/88 MRN w Szczecinku z dnia 21 grudnia 1988 r. w sprawie ustalenia stawek świadczeń na fundusz miejski (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego z 1989 r. Nr 1, poz. 1),
- Uchwała Nr VI/32/89 MRN w Szczecinku z dnia 24 lutego 1989 r. w sprawie wyrażenia zgody na stosowanie opłat rocznych za grunty w zmniejszonej wysokości na terenie miasta Szczecinka (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 10 poz. 106),
- uchwała Nr XII/69/90 MRN w Szczecinku z dnia 23 lutego 1990 r. w sprawie wysokości stawek opłaty miejscowej, terminów płatności i sposobu jej poboru (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 5, poz. 46),
- uchwała Nr XII/72/90 MRN w Szczecinku z dnia 23 lutego 1990 r. w sprawie podwyższenia opłat za zarząd, użytkowanie lub użytkowanie wieczyste gruntów na terenie miasta Szczecinka (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 5, poz. 49).

§ 2

Wykaz podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie. Niezależnie od tego wykaz podlega ogłoszeniu w Wojewódzkim Dzienniku Urzędowym.

§ 3

Tracą moc uchwały Rady Miejskiej Nr IV/24/90 z dnia 18 lipca 1990 r. i Nr V/25/90 z dnia 3 sierpnia 1990 r. w sprawie wykazu obowiązujących aktów prawa miejskiego.

§ 4

Akty prawa miejscowego nie zamieszczone w wykazie tracą moc z dniem ogłoszenia wykazu w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Grzegorz Misiakowski

Poz. 196

Uchwała Nr V/27/90
Rady Miejskiej w Drawsku Pomorskim
z dnia 12 września 1990 r.

w sprawie zmian w miejscowym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Drawska Pomorskiego

Na podstawie art. 17 ust. 3, art. 18, art. 26, art. 32 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (tekst jednolity Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99 z późn. zm.) na wniosek Burmistrza Miasta Drawsko Pomorskie, Rada Miejska, uchwala, co następuje:

§ 1

W uchwale Nr XII/42/85 z dnia 30 grudnia 1985 r. Rady Narodowej Miasta i Gminy w Drawsku Pomorskim w sprawie

miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Drawska Pomorskiego (Dz. Urz. Wojewodztwa Koszalińskiego z 1986 r. Nr 3, poz. 32) wprowadza się zmiany wyszczególnione na planszy podstawowej w skali 1:5000 i opisie stanowiącym załącznik do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta.

§ 3

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.
2. Uchwałę ogłasza się ponadto na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miejskim w Drawsku Pomorskim.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Władysław Feduch

Poz. 197

Uchwała Nr III/29/90
Rady Miasta i Gminy w Karlinie
z dnia 21 września 1990 r

w sprawie wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru.

Na podstawie art. 13 ust. 4 ustawy z dnia 14 marca 1985 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. Nr 12, poz. 50 z późn. zm.) Rada Miasta i Gminy w Karlinie uchwala, co następuje:

§ 1

1. Ustala się następujące stawki dzienne opłaty targowej pobieranej od osób fizycznych i prawnych dokonujących sprzedaży na targowiskach:
   1) przy sprzedaży z wozu konnego (od jednego wozu)
      a) detalicznej — 6.000 zł
      b) hurtowej — 10.000 zł
   2) przy sprzedaży z samochodu, przyczepy itp. od jednego pojazdu o ładowności powyżej 2 ton:
      a) detalicznej — 10.000 zł
      b) hurtowej — 16.000 zł
   3) przy sprzedaży z samochodu, przyczepy itp. od jednego pojazdu o ładowności do 2 ton:
      a) detalicznej — 4.000 zł
      b) hurtowej — 8.000 zł
   4) przy sprzedaży obnośnej oraz z drobnych wózków, rowerów itp. od osób:
      a) handlujących zawodowo — 2.000 zł
      b) sprzedających wyroby własnej produkcji lub runa leśnego — 10.000 zł
   5) za zajęcie miejsca pod stoisko do przedaży lub usługi dziennie: — 10.000 zł
      — dla rencistów i emerytów — 2.000 zł
   6) przy sprzedaży każdej wystawionej sztuki:
      a) bydła i koni — 2.000 zł
      b) trzody chlewnej i pozostałych zwierząt — 1.600 zł
      c) drobiu — 600 zł
      d) od pojazdów samochodowych lub części tych pojazdów — 8.000 zł
      e) inne — 800 zł
2. Miejsce wyznaczone do sprzedaży podlegają oznakowaniu.

§ 2

Niezależnie od pobranej opłaty targowej ustala się opłatę za korzystanie z urządzeń targowych (stoły, stragany itp.)
— ze stołu — 2.000 zł
— ze straganu — 6.000 zł

§ 3

Zwalnia się od opłaty targowej osoby fizyczne i prawne, które są podatnikami podatku od nieruchomości na targowiskach.

§ 4

Zwalnia się od opłaty targowej, o której mowa w § 1 użytkowników pracowniczych ogródków działkowych i działek miejskich, dokonujących sprzedaży nadwyżek wyprodukowanych płodów rolnych na stoisku dla działkowców.

§ 5

1. Poboru opłaty targowej dokonują inkasenci prowadzący targowiska w ramach działalności gospodarczej.
2) Wynagrodzenie inkasentów ustala się w wysokości 30% zainkasowanej kwoty.

§ 6

W przypadku dokonywania sprzedaży w miejscach do handlu nie wyznaczonych pobiera się opłatę targową w wysokości 50.000 zł dziennie.

§ 7

Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi.

§ 8

Traci moc uchwała Nr XIII/54/90 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Karlinie z dnia 27 marca 1990 r. w sprawie wysokości opłaty targowej i sposobu jej poboru (Dz. Urz. Województwa Koszalińskiego Nr 9, poz. 126).

§ 9

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Miasta i Gminy
Jan Latkowski

Poz. 198

Uchwała Nr V/31/90
Rady Gminy i Miasta w Polanowie
z dnia 29 sierpnia 1990 r.

w sprawie szczegółowych zasad ustalania cen gruntów stanowiących mienie komunalne nie zabudowanych i znajdujących się pod zabudową na terenie miasta i gminy Polanów.

Na podstawie art. 44 ust. 1 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm.) w związku z art. 2 ust. 7 lit. e ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji, określonych w ustawach szczególnych, pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 98) Rada Gminy i Miasta w Polanowie uchwala co następuje:

§ 1

Powołane w uchwale artykuły bez bliższego określenia oznaczają przepisy powołanej na wstępie ustawy o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości.

§ 2

Organ Gminy ustala cenę gruntów stanowiących mienie komunalne (art. 45 ust. 1 pkt. 1) dla celów sprzedaży i opłat z tytułu użytkowania wieczystego, zarządu oraz użytkowania w ten sposób, że określa wartość podstawową gruntu przy uwzględnieniu:

1) kosztów ich nabycia w drodze umowy zawieranej na zasadach określonych w art. 8 ust. 1 lub na podstawie wysokości odszkodowania za wywłaszczony grunt albo realizacji prawa pierwokupu (rozdział 7 ustawy),

2) kosztów utrzymania ludności we wsiach położonych na terenie gminy Polanów.

§ 3

Właściwy organ Gminy ustala wartość podstawową gruntu według następujących wskaźników w relacji ilościowej żyta za 1 m^2:
1) teren miasta Polanowa od 0,13 q do 0,30 q
2) teren gminy Polanowa od 0,80 q do 0,35 q

§ 4

Ceny gruntów w kwintalach żyta za 1 m^2, o których mowa w § 3 ustala się jako średnią roczną cen wolnorynkowych 1 q żyta obowiązującą w roku poprzedzającym wydanie decyzji o oddaniu gruntu w użytkowanie wieczyste, zarząd i użytkowanie oraz sprzedaży, ustaloną przez Przedsiębiorstwo Przemysłu Zbożowo-Młynarskiego „PZZ".

§ 5

Ustalona wartość podstawowa gruntu:
1) podlega podwyższeniu z tytułu wyposażenia w urządzenia komunalne do:
   a) 30% za drogi dojazdowe o nawierzchni utwardzonej,
   b) 20% za sieć elektryczną,
   c) 40% za sieć kanalizacyjną,
   d) 40% za sieć wodociągową,
   e) 20% za sieć gazową,
   f) 50% za sieć centralnego ogrzewania,
2) może ulegać podwyższeniu z tytułu przeznaczenia gruntu:
   a) pod inwestycje przemysłowe do 80%
   b) pod budownictwo związane z działalnością handlową do 30%
   c) pod budownictwo letniskowe do 70%
   d) pod budownictwo mieszkalno-pensjonatowe dla osób fizycznych (art. 23 ust. 1 pkt. 1 lit. b) d0 50%

§ 6

Wartość podstawową gruntu z § 3 może ulec obniżeniu z tytułu:
1) przeznaczenia gruntu dla spółdzielni mieszkaniowej w celu realizacji ich zadań statutowych — do 50%
2) przeznaczenia gruntu dla osób fizycznych pod budownictwo domków jednorodzinnych i małych domków mieszkalnych oraz pod budownictwo zagrodowe (art. 23 ust. 1 pkt 1 lit. a i c) jeżeli jest to uzasadnione interesem społecznym lub warunkami materialnymi i rodzinnymi nabywcy — do 60%
3) położenia gruntu na obszarze o niższej efektywności gospodarczej we wsiach, o których mowa w § 2 pkt 2 — do 50%
4) położenia gruntu na terenach o niższej atrakcyjności ze względu na rzeźbę gruntu, strukturę gleby, uciążliwe sąsiedztwo ze strony urządzeń publicznych oraz znaczną odległość od głównych dróg i stacji publicznych środków lokomocji — do 25%
5) przeznaczenia gruntu pod budownictwo na prowadzenie działalności usługowej i innej w zakresie drobnej wytwórczości związanej z zaspokojeniem potrzeb ludności, a wykonywanej przez jednostki gospodarki uspołecznionej lub osoby fizyczne — 30%

Łączna suma obniżek nie powinna przekraczać — 60%

§ 7

Ustalona według powyższych zasad cena gruntów dla celów opłat z tytułu wieczystego użytkowania, zarządu i użytkowania podlega podwyższeniu w razie budowy innych urządzeń komunalnych w czasie trwania tego rodzaju władania gruntami.

§ 8

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
Józef Wilk

Poz. 199

Uchwała Nr V/32/90 Rady Gminy i Miasta w Polanowie z dnia 29 sierpnia 1990 r.

w sprawie dopuszczalności sprzedaży gruntów państwowych stanowiących mienie komunalne zabudowanych obiektami zabytkowymi osobom fizycznym na terenie gminy Polanów.

Na podstawię art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14, poz. 74 z późn. zm.) w związku z art. 1 pkt 29 II lit. A, b ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji, określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) Rada Gminy i Miasta w Polanowie uchwala, co następuje:

§ 1

Na terenie gminy Polanów grunty państwowe stanowiące mienie komunalne zabudowane obiektami zabytkowymi wymagającymi odbudowy lub remontu, mogą być sprzedane osobom fizycznym.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie zdniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
Józef Wilk

Poz. 200

Uchwała Nr V/33/90 Rady Gminy i Miasta w Polanowie z dnia 29 sierpnia 1990 r.

w sprawie dopuszczalności sprzedaży spółdzielniom mieszkaniowym i osobom fizycznym gruntów państwowych stanowiących mienie komunalne na terenie gminy Polanów.

Na podstawie art. 4 ust. 6 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości (Dz. U. z 1989 r. Nr 14 poz. 74 z późn. zm.)w związku z art. 1 pkt 29 I lit. a ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji, określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmiane niektórych ustaw (Dz. U. Nr 34, poz. 198) Rada Gminy i Miasta w Polanowie uchwala, co następuje:

§ 1

Na terenie gminy Polanów grunty państwowe stanowiące mienie komunalne mogą być sprzedawane spółdzielniom mieszkaniowym dla realizacji ich zadań statutowych oraz osobom fizycznym na cele zabudowy, a w szczególności działki:
1) pod budowę domków jednorodzinnych, domków mieszkalno-pensjonatowych oraz budownictwa zagrodowego,
2) pod budowę domów wielomieszkaniowych,
3) zabudowane domami i budynkami wymienionymi w pkt 1 i 2 uchwały.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.

Przewodniczący
Rady Gminy i Miasta
Józef Wilk

Poz. 201

Uchwała Nr III/16/90
Rady Gminy w Brzeźnie
z dnia 20 września 1990 r.

w sprawie miejscowego planu szczegółowego zagospodarowania przestrzennego terenów budownictwa jednorodzinnego na terenie wsi Brzeżno.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 18 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. Nr 16, poz. 95) oraz art. 17 ust. 3, art. 27 i art. 32 ustawy z dnia 12 lipca 1984 r. o planowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1989 r. Nr 17, poz. 99 z późn. zm.) na wniosek Wójta Gminy, Rada Gminy Brzeżno uchwala, co następuje:

§ 1

1. Uchwala się miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego obejmujący tereny budowy domów jednorodzinnych oraz usługowo-rzemieślniczych (z wyłączeniem działalności uciążliwej dla otoczenia) w Brzeżnie stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.
2. Plan, o którym mowa w ust. 1, składa się z trzech plansz podstawowych obejmujących tereny w skali 1:500 i tekstu planu z ustaleniami dotyczącymi układu przestrzennego, rozwiązań architektonicznych oraz z zakresu ochrony środowiska, komunikacji i infrastruktury technicznej.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtoki Gminy.

§ 3

1. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Koszalińskiego.
2. Uchwałę ogłasza się ponadto na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Gminy w Brzeżnie.

Przewodniczący
Rady Gminy
Józef Makowski

Adres Redakcji: Wydział Prawny Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. A. Lampego nr 34 pokój nr 232, tel. 28-327. Adres Administracji: Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. A. Lampego nr 34 pokój nr 106, tel. 28-230.

Warunki prenumeraty Dziennika Urzędowego Województwa Koszalińskiego: Opłata roczna za prenumeratę 1 egz. Dz. Urz. ze skorowidzem 14.400 zł. Opłatę za prenumeratę należy uiszczać z góry w Pomorskim Banku Kredytowym z siedzibą w Szczecinie II Oddział w Koszalinie, konto nr 363206-1759-221. O dokonaniu wpłaty za prenumeratę roczną należy zawiadomić Wydział Budżetowo-Gospodarczy Urzędu Wojewódzkiego w Koszalinie, ul. A. Lampego 34, podając równocześnie pod jakim adresem kierować wysyłkę. Rachunków nie wystawia się.

Cena 600 zł